



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 27

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Ambiente e Verde

Oggetto: Seduta del 16 aprile 2026

L'anno 2026, il giorno 16 del mese di aprile, regolarmente convocata per le ore 8:00 con note prot. n. 267 del 10/04/2026 e PG/422367 del 10/04/2026, si è tenuta, in modalità mista, presso la sede di via E. Gianturco n. 99, la seduta della Commissione Consiliare Permanente "Ambiente e Verde", con il seguente ordine del giorno:

Approvazione del verbale della seduta precedente;

Individuazione di aree del territorio municipale da destinare a orti urbani, con invito dell'Assessore Avallone (atto di riferimento: Conferenza dei Capigruppo del 02/04/2026).

Dalle ore 8:00 risultano presenti in collegamento video il Consigliere Accuso, con permesso, e il Consigliere Stabile, con permesso; risulta presente in sede il Consigliere Montefusco, con permesso, in sostituzione del Consigliere Arfè (delega prot. n. 278 del 13/04/2026).

Alle ore 8:15 si procede all'appello nominale e all'attivazione della registrazione. Risulta presente in sede il Consigliere Montefusco; risultano presenti in collegamento online la Presidente Natale, il Consigliere Accuso (con permesso), i Consiglieri Basile, Borriello Vincenzo, Fontana in sostituzione del Consigliere Botta (delega prot. n. 296 del 16/04/2026), Cotugno, Esposito Salvatore, Esente, Roman, Simeone, Stabile (con permesso), Vitiello e Cella.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dott.ssa Loredana Riso, personale della Municipalità 4. La seduta è presieduta dalla Consiglieria Assunta Natale.

La Presidente, constatata la presenza di n. 14 Consiglieri e quindi del numero legale pari ad almeno un terzo dei componenti, dichiara la seduta validamente costituita e aperta.

Alle ore 8:18 entrano in collegamento la Consiglieria Pacella, con permesso, e l'Assessore Avallone.

La Presidenza dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dagli artt. 65 e 66 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione risultano formalmente assegnati alla Commissione dalla Conferenza dei Capigruppo del 02/04/2026 (PG/396237).

La Presidente chiede se il verbale della seduta precedente possa essere dato per letto. Il Consigliere Stabile richiede la lettura del verbale relativo alla seduta del 15/04/2026.

Alle ore 8:24 il Consigliere Montefusco prosegue la partecipazione ai lavori in collegamento online.

Il Segretario verbalizzante procede alla lettura del verbale del 15/04/2026, redatto dall'Istruttore Liberata Cuomo, personale della Municipalità 4. Alle ore 8:30 entra in collegamento il Consigliere Tortora.

Conclusa la lettura, la Presidente passa alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno, precisando che la proposta è stata avanzata in sede di Conferenza dei Capigruppo e che, da informazioni acquisite, in altre città alcune aree verdi sono state destinate alla realizzazione di orti urbani. Viene quindi richiesto ai Consiglieri di segnalare eventuali aree del territorio municipale idonee da sottoporre all'attenzione dell'Assessore, al fine di verificarne la fattibilità. Alle ore 8:32 entra in collegamento il Consigliere Bonetta.

Nel corso del dibattito, il Consigliere Borriello Vincenzo chiede di conoscere quale gruppo politico abbia proposto l'ordine del giorno, dichiarando di non comprenderne appieno la finalità. Il Consigliere Cella si ricollega a tale intervento, ricordando che, all'inizio della consiliatura, erano già state individuate alcune aree e chiedendo

chiarimenti sul loro utilizzo. Il Consigliere Borriello Vincenzo precisa che in quel caso si trattava di aree destinate allo sgambamento dei cani e non a orti urbani.

Il Consigliere Accuso dichiara che, indipendentemente dal proponente, l'aspetto rilevante è il recupero di aree abbandonate. Alla luce delle esigenze di riqualificazione ambientale e sociale della IV Municipalità, che comprende zone densamente urbanizzate quali Poggioreale, San Lorenzo, Vicaria e Zona Industriale, ritiene prioritario avviare un percorso concreto per l'individuazione di aree da destinare a orti urbani. Sottolinea che tali spazi possono essere individuati tra terreni comunali inutilizzati, aree verdi residuali o spazi degradati, favorendo interventi di recupero urbano e inclusione sociale. Ricorda che, secondo il regolamento comunale, gli orti urbani sono assegnati tramite bando pubblico e possono essere gestiti da cittadini o associazioni del territorio, con l'obbligo di cura e manutenzione delle aree assegnate. Propone, inoltre, l'avvio di un censimento delle aree disponibili nella Municipalità 4 e di percorsi di condivisione con associazioni, comitati e realtà del terzo settore. Evidenzia che l'obiettivo è duplice: restituire spazi alla collettività e promuovere la partecipazione attiva dei cittadini nella cura del territorio.

Il Consigliere Cella dichiara di disporre di una mappatura delle aree potenzialmente idonee e segnala, in particolare, due aree: l'ex area NATO e l'ex area Macello. Ritiene che spetti al Comune di Napoli individuare le aree disponibili, evidenziando che, al di fuori di queste due zone abbandonate di Poggioreale, non ravvisa ulteriori spazi verdi utilizzabili per altre finalità.

Il Consigliere Esente concorda con quanto espresso dal Consigliere Cella, ritenendo che tali aree possano essere riqualificate, così come parti di parchi cittadini o aiuole esistenti. Evidenzia la mancanza di un censimento aggiornato delle aree idonee e ritiene che il Comune dovrebbe fornire tali informazioni e avviare un dialogo con la Coldiretti.

Il Consigliere Basile ritiene che il discusso progetto debba essere sviluppato anche nei rioni dove sono presenti aiuole e dove, ad esempio, gli anziani potrebbero impegnarsi nella cura degli orti urbani, sfruttando anche la disponibilità di acqua per l'irrigazione.

Il Consigliere Borriello Vincenzo osserva che l'ordine del giorno risulta complesso e, pur riconoscendo che in diversi Comuni tali esperienze sono state avviate, ritiene necessario un regolamento chiaro e una valutazione preliminare degli spazi disponibili, della qualità del suolo, della presenza di condotte idriche e di eventuali vincoli urbanistici e ambientali. Ritiene opportuno che il SAT della Municipalità IV predisponga specifici progetti e concorda sull'opportunità di avviare un confronto con la Coldiretti. Sottolinea, inoltre, la necessità di interventi di bonifica e di coltivazione biologica e individua come area potenzialmente più idonea il quartiere Poggioreale, in particolare la zona del Centro Direzionale, con possibili piccoli spazi anche nei quartieri San Lorenzo e Vicaria. Precisa che tali aree dovrebbero essere recintate e gestite da associazioni o comitati.

Il Consigliere Simeone apprezza l'importanza dell'ordine del giorno, ritenendo che completi un percorso già avviato dall'Amministrazione comunale per l'affidamento di spazi verdi. Ricorda che esiste già un regolamento vigente, contenuto nelle disposizioni dirigenziali, al quale possono fare riferimento comitati e Municipalità, e suggerisce di approfondirne l'applicazione per individuare il numero e le aree interessate, evidenziando l'importanza di comprendere quali soggetti intendano investire nella gestione degli orti urbani.

Il Consigliere Stabile osserva che, in altre città, gli orti urbani vengono realizzati in aree già curate e salubri, dopo adeguata bonifica, ritenendo pertanto complessa la realizzazione di tali progetti nel territorio della Municipalità IV a causa delle condizioni ambientali. Alle ore 9:14 esce dalla seduta il Consigliere Cella.

Il Consigliere Stabile indica come possibile area idonea Piazza Nazionale, all'interno del Parco di Santa Maria della Fede, mentre per l'ex area NATO segnala la necessità di una bonifica accurata a seguito dell'incendio avvenuto nel luglio precedente.

Alle ore 9:17 esce dalla seduta il Consigliere Simeone.

L'Assessore Avallone interviene dichiarando che le proposte emerse saranno valutate e chiede alla Presidente di trasmettere una richiesta formale condivisa dalla Commissione, che sarà esaminata e, se ritenuta fattibile, sottoposta agli organi competenti. Precisa che l'Amministrazione potrà limitarsi all'individuazione delle aree, demandando successivamente l'assegnazione a un bando pubblico. Alle ore 9:26 escono dalla seduta l'Assessore Avallone, il Consigliere Esente e il Consigliere Fontana.

Il Consigliere Stabile, preso atto del confronto sviluppato, propone la predisposizione di un documento da sottoporre all'approvazione del Consiglio Municipale per la messa a bando di n. 2 orti urbani, individuati nelle aree di Piazza Nazionale e del Parco ex Cimitero degli Inglesi.

La Presidente, dopo aver ascoltato tutti gli interventi, comunica che si attiverà per la redazione del documento richiesto, che sarà condiviso con i Consiglieri in una prossima seduta di Commissione.

Alle ore 9:29, non essendovi ulteriori interventi, la seduta viene dichiarata chiusa.

Nel corso della seduta si sono registrati ingressi, uscite ed eventuali rientri dei Consiglieri, come da prospetto allegato.

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Montefusco	8.15	9.29		
Natale	8.15	9.29		
Accuso	8.15	9.29		
Basile	8.15	9.29		
Borriello Vincenzo	8.15	9.29		
Fontana	8.15	9.26		
Cotugno	8.15	9.29		
Esposito Salvatore	8.15	9.29		
Esente	8.15	9.26		
Roman	8.15	9.29		
Simeone	8.15	9.17		
Stabile	8.15	9.29		
Vitiello	8.15	9.29		
Pacella	8.18	9.29		
Bonetta	8.32	9.29		
Cella	8.15	9.14		
Tortora	8.30	9.29		

La durata complessiva della seduta è pari a 74 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Loredana Risso

Il Presidente della Commissione

Assunta Natale